


Дата: 16.09.2024

 (812) 33-444-99

 seminar@gk4dk.ru

СТРОИТЕЛЬНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ В 2024 ГОДУ. ТОНКОСТИ БУХГАЛТЕРСКОГО И НАЛОГОВОГО УЧЕТА, ОТЧЕТНОСТИ, ВАЖНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ И СУДЕБНАЯ ПРАКТИКА

СТОИМОСТЬ: вебинар **5 400 руб.**

Дата: **16.09.2024**

Время: **с 10.00 до 16.00**

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ: онлайн

ПРОГРАММА:

Ефремова А.А.

Вопросы бухгалтерского учета и отчетности организаций строительной сферы

Смирнова Т.С.

Вопросы налогового учета и отчетности организаций строительной сферы

О МЕРОПРИЯТИИ:

В стоимость вебинара входит:

- участие в онлайн-трансляции вебинара
- методический материал лектора
- доступ к записи вебинара в течение 3 недель
- сертификат участника
- ответы на вопросы в течение 3-х дней после мероприятия

СЕРТИФИКАТЫ:



Участники семинара получают
свидетельство о прохождении
обучения



Члены ИПБ получают зачёт часов
в рамках ежегодного получения
квалификации (по заявке)



ведущие

Смирнова Татьяна Степановна

Эксперт по налогообложению
и налоговому контролю



Ефремова Анна Алексеевна

Эксперт по бухгалтерскому
учету и аудиту

КОНСАЛТИНГОВЫЕ УСЛУГИ:



Профессиональная помощь юристов,
налоговых консультантов,
специалистов по трудовому праву



Устные или письменные консультации
по рамочному договору или
абонементу

Банковские реквизиты

ООО «Что делать Практика», ИНН 7842379022, КПП 784101001, р/с
40702810004060004996, в Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в
г.Москве в Главном управлении Банка России по Центральному
федеральному округу г. Москва, к/с: 30101810145250000411, БИК:
044525411

Оплата

За консультационные услуги на вебинаре 16.09.24
согласно информационному письму No 0824 от
20.08.2024 (НДС не облагается). Данное информационное
письмо является основанием для оплаты.

Дата: 16.09.2024

(812) 33-444-99



seminar@gk4dk.ru

ЕФРЕМОВА А.А.

- Субъекты строительной деятельности** – инвестор, застройщик, подрядчик, их экономико-правовые взаимоотношения и традиционная первичная документация, оформляющая эти отношения. Особенности организации учета на трех фазах строительного процесса – проектирование и подготовка к строительству, строительство, передача построенного объекта. Особенности строительства многоквартирных домов (МКД) по договорам долевого участия (ДДУ).
- Договор строительного подряда:** что нужно знать бухгалтеру. Особенности строительства многоквартирных домов (МКД) по договорам долевого участия (ДДУ).
- Сбор затрат на строительство объекта.** Распределение затрат на прямые и косвенные. Аналитический учет. Особенности документирования затрат. Формирование стоимости построенных помещений (квартир и коммерческой недвижимости).
- Сложные случаи сбора затрат:** перенос чужих линейных объектов, использование частей ликвидированного объекта, строительство временных титульных и нетитульных сооружений, технологическое присоединение к энергосетям, давальческие строительные материалы.
- Аренда земли под строительство объектов и строительной техники:** особенности оценки срока аренды, расчета величины и отражения в учете права пользования арендованным объектом (ППА) и обязательства по его оплате, амортизация ППА, завершение и продление договора аренды, изменение условий договора о сроке аренды и величине арендной платы.
- Бухгалтерский и налоговый учет **сбора средств дольщиков и передачи им прав требования** на построенные помещения (квартиры) и завершенных строительством помещений (квартир). Отражение в учете операций **по эскроу-счетам**.
- Передача части помещений и объектов инфраструктуры** местным органам управления и предприятиям коммунального хозяйства.
- Особенности бухгалтерского и налогового учета у **подрядной строительной организации.**
Применение ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда»: порядок признания доходов и расходов способом «по мере готовности». Возможность использования бухгалтерских показателей для целей налогообложения прибыли. Примеры расчетов и отражения в учете непредъявленной к оплате начисленной выручки.
- Особенности учетной политики строительной организации.**
- Инвентаризация** завершенного строительством объекта. Отражение в учете результатов.
- Формирование бухгалтерской отчетности строительной организации:** бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах, отчет о движении денежных средств. Что должно быть раскрыто в пояснениях к отчетности.

СЕРТИФИКАТЫ:



Участники семинара получают
свидетельство о прохождении
обучения



Члены ИПБ получают зачёт часов
в рамках ежегодного получения
квалификации (по заявке)

КОНСАЛТИНГОВЫЕ УСЛУГИ:



Профессиональная помощь юристов,
налоговых консультантов,
специалистов по трудовому праву



Устные или письменные консультации
по рамочному договору или
абонементу


Банковские реквизиты

ООО «Что делать Практика», ИНН 7842379022, КПП 784101001, р/с
40702810004060004996, в Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в
г.Москве в Главном управлении Банка России по Центральному
федеральному округу г. Москва, к/с: 30101810145250000411, БИК:
044525411

Оплата

За консультационные услуги на вебинаре 16.09.24
согласно информационному письму No 0824 от
20.09.2024 (НДС не облагается). Данное информационное
письмо является основанием для оплаты.

Дата: 16.09.2024

 (812) 33-444-99



seminar@gk4dk.ru

СМИРНОВА Т.С.

- НДС в строительных компаниях в 2024г.:** новые правила начисления НДС для застройщиков при долевом строительстве, определение налоговой базы, применение налоговых вычетов, перевыставление счетов-фактур, использование налоговых льгот. Момент определения налоговой базы по НДС для застройщика и подрядчика. Раздельный учет облагаемых и необлагаемых операций Порядок признания вычетов – как не пропустить три года. Налоговая декларация по НДС и контрольные соотношения. Расхождения в декларациях заказчика и подрядчика: устраняем разрывы. Уточнённые декларации: право и обязанность налогоплательщика. Ошибки, не приводящие к сдаче уточненных деклараций. Судебная практика по налогу в строительных организациях.
- Налог на прибыль в строительных компаниях в 2024г.:** новый инвестиционный вычет, программа субсидирования найма в 2024г., повышающие коэффициенты по ОС и НМА, учет курсовых разниц в 2024г. Новые требования по признанию кредиторской и дебиторской задолженности. Особенности учета доходов и расходов в 2024г. Доходы, не учитываемые для налогообложения. Краткосрочные и долгосрочные договоры подряда: признание выручки по правилам гл.25НК. Прямые и косвенные расходы: как разделить, чтобы избежать споров. Что не нравится налоговым органам в договорах субподряда, когда могут доказать получение необоснованной налоговой выгоды с учетом ст.54.1 НК. Новый подход ВС и ФНС к необоснованной налоговой выгоде. Расходы в строительной организации: материальные расходы (спецодежда и форменная одежда для своих сотрудников и работников по субподряду, технологические потери, давальческие материалы и др.), расходы на оплату труда, в т.ч. для вахтовиков, соцпакет для работников, прочие расходы (командировки, представительские, реклама, аренда и лизинг, содержание транспорта и компенсации за использование личного авто, на разработку проектной документации и др.) Основные средства и НМА в налоговом учете строительных организаций. Учет нетитульных временных сооружений. Имущественные налоги (транспорт, земля, недвижимость) Внереализационные расходы: проценты по займам и кредитам, безнадежные долги, скидки и премии, неустойка дольщикам, расходы на устранение недостатков, допущенных при выполнении работ на объекте заказчика и выявленных в течение гарантийного срока эксплуатации, утилизация строительного мусора и др. Камеральная проверка налоговой декларации с учетом специфики строительных организаций. Арбитражная практика по налогу.
- НДФЛ и страховые взносы.** Новации 2024г. Оплата и компенсации вахтовикам. Налоговые вычеты. Выплаты, не учитываемые в доходах физического лица. Отчетность по НДФЛ и страховым взносам с учетом контрольных соотношений.
- Важные судебные решения по вопросам налогообложения строительных организаций.** Налоговый контроль в строительном бизнесе и субсидиарная ответственность должностных лиц компании.

Банковские реквизиты

ООО «Что делать Практика», ИНН 7842379022, КПП 784101001, р/с 40702810004060004996, в Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г.Москве в Главном управлении Банка России по Центральному федеральному округу г. Москва, к/с: 30101810145250000411, БИК: 044525411

Оплата

За консультационные услуги на вебинаре 16.09.24 согласно информационному письму No 0824 от 20.08.2024 (НДС не облагается). Данное информационное письмо является основанием для оплаты.